

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình  
Xử lý diệt, phòng chống mối Trường THPT Bắc Sơn, Trường  
THPT Vũ Lễ, Trường PTDTNT THCS&THPT Cao Lộc, Trường  
PTDTNT THCS&THPT Bình Gia, Trường THPT Bình Gia,  
Trường THPT Chi Lăng, Trường THPT Hòa Bình**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 2255/QĐ-UBND ngày 15/12/2024 của UBND tỉnh về việc phân bổ dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2025;*

*Căn cứ Quyết định số 2193/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện xử lý diệt, phòng chống mối Trường THPT Bắc Sơn, Trường THPT Vũ Lễ, Trường PTDTNT THCS&THPT Cao Lộc, Trường PTDTNT THCS&THPT Bình Gia, Trường THPT Bình Gia, Trường THPT Chi Lăng, Trường THPT Hòa Bình;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 286/TTr-SXD ngày 10/11/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình xử lý diệt, phòng chống mối Trường THPT Bắc Sơn, Trường THPT Vũ Lễ, Trường PTDTNT THCS&THPT Cao Lộc, Trường PTDTNT THCS&THPT Bình Gia, Trường

THPT Bình Gia, Trường THPT Chi Lăng, Trường THPT Hòa Bình, như sau:

1. Tên dự án: xử lý diệt, phòng chống môi Trường THPT Bắc Sơn, Trường THPT Vũ Lễ, Trường PTDTNT THCS&THPT Cao Lộc, Trường PTDTNT THCS&THPT Bình Gia, Trường THPT Bình Gia, Trường THPT Chi Lăng, Trường THPT Hòa Bình.

2. Địa điểm xây dựng: trong khuôn viên các Trường: THPT Bắc Sơn, THPT Vũ Lễ, PTDTNT THCS&THPT Cao Lộc, PTDTNT THCS&THPT Bình Gia, THPT Bình Gia, THPT Chi Lăng, THPT Hòa Bình.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn.

4. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

5. Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty TNHH Dung Hà Anh.

6. Loại, nhóm dự án: dự án nhóm C; bảo trì công trình dân dụng.

7. Mục tiêu dự án: xử lý diệt, phòng chống môi cho công trình để đảm bảo an toàn trong quá trình sử dụng và chống xuống cấp cho các hạng mục công trình xây dựng.

8. Nội dung dự án: xử lý diệt, phòng chống môi cho các công trình xây dựng trong khuôn viên các Trường: THPT Bắc Sơn; THPT Vũ Lễ; PTDTNT THCS&THPT Cao Lộc; PTDTNT THCS&THPT Bình Gia; THPT Bình Gia; THPT Chi Lăng; THPT Hòa Bình bằng 02 phương pháp (*diệt mối bằng phương pháp lây nhiễm và tạo hàng rào thuốc trong đất xung quanh công trình*), gồm các nội dung sau:

8.1. Công trình Trường THPT Bắc Sơn:

a) Nhà lớp học 3 tầng (số 1), diện tích xây dựng: 574,89m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mối bên ngoài công trình (Phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 1.196 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn 3 tầng: 1.724,67m<sup>2</sup>.

b) Nhà lớp học 3 tầng (số 2): 03 tầng, diện tích xây dựng 327,21m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mối bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 890 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh, tổng diện tích sàn: 981,62m<sup>2</sup>.

8.2. Công trình Trường THPT Vũ Lễ:

a) Nhà hiệu bộ: 02 tầng, diện tích xây dựng 212,11m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mối bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 486 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 424,22m<sup>2</sup>.

b) Nhà lớp học: 03 tầng, diện tích xây dựng 582,22m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 926 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 1.746,66m<sup>2</sup>.

#### 8.3. Công trình Trường PTDTNT THCS&THPT Cao Lộc:

a) Nhà lớp học 3 tầng: 03 tầng, diện tích xây dựng 535,48m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 730 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 1.606,44m<sup>2</sup>.

b) Nhà hiệu bộ: 02 tầng, diện tích xây dựng 313,34m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 622 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 626,68m<sup>2</sup>.

#### 8.4. Công trình Trường PTDTNT THCS&THPT Bình Gia:

a) Nhà hiệu bộ: 02 tầng, diện tích xây dựng 434,45m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 762 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 868,9m<sup>2</sup>.

b) Nhà lớp học 2 tầng: 02 tầng, diện tích xây dựng 217,90m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 446 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 435,8m<sup>2</sup>.

#### 8.5. Công trình Trường THPT Bình Gia:

a) Nhà A: 02 tầng, diện tích xây dựng 213,94m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 412 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 427,89m<sup>2</sup>.

b) Nhà B1: 03 tầng, diện tích xây dựng 586,21m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 928 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 1.758,64m<sup>2</sup>.

c) Nhà B2: 02 tầng, diện tích xây dựng 427,53m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mỗi bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 750 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 855,06m<sup>2</sup>.

#### 8.6. Công trình Trường THPT Chi Lăng:

a) Nhà A: 03 tầng, diện tích xây dựng 715,99m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mối bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 1.120 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 2.147,96m<sup>2</sup>.

b) Nhà D: 02 tầng, diện tích xây dựng 561,92m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mối bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 1.146 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 1.123,84m<sup>2</sup>.

#### 8.7. Công trình Trường THPT Hòa Bình:

a) Nhà hiệu bộ: 02 tầng, diện tích xây dựng 346,50 m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mối bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 626 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn 2 tầng: 693m<sup>2</sup>.

b) Nhà lớp học 3 tầng: 03 tầng, diện tích xây dựng 656,30m<sup>2</sup>.

- Xử lý hào phòng mối bên ngoài công trình (phương pháp khoan bơm thuốc) bao quanh tầng 1 với tổng số lỗ khoan: 1.108 lỗ.

- Diệt mối bằng phương pháp hóa sinh tổng diện tích sàn: 1.968,89m<sup>2</sup>.

#### 9. Giải pháp thiết kế xử lý diệt, phòng chống mối

a) Diệt mối bằng phương pháp lây nhiễm.

- Đặt hộp nhử mối: nhử các cá thể mối (15-25 ngày).

- Dùng thuốc lây nhiễm sinh học dạng bột hoà tan trong nước, phun lên các cá thể mối.

- Sau 4 đến 5 ngày tiến hành thu dọn vệ sinh và phun thuốc phòng chống mối tại công trường.

b) Tạo tuyến hào phòng mối xung quanh công trình.

- Khoan tạo các lỗ khoan thành 03 hàng song song cách nhau 20cm, trên mỗi hàng các lỗ khoan cách đều nhau 30cm, các lỗ khoan giữa 2 hàng bố trí so le nhau; lỗ khoan đường kính 18mm, sâu 30cm.

- Bơm dung dịch chống mối xuống các lỗ khoan, định mức 2,0lít/lỗ.

c) Các loại thuốc, dung dịch diệt và phòng mối phải thuộc Danh mục thuốc bảo vệ thực vật được phép sử dụng tại Việt Nam theo quy định tại Thông tư số 25/2024/TT-BNNPTNT ngày 16/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc Ban hành Danh mục thuốc bảo vệ thực vật được phép sử dụng tại Việt Nam và Danh mục thuốc bảo vệ thực vật cấm sử dụng tại Việt Nam và Thông tư số 03/2025/TT-BNNMT ngày 16/5/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về ban hành Danh mục thuốc bảo vệ thực vật được phép sử dụng tại Việt Nam và Danh mục thuốc bảo vệ thực vật cấm sử dụng tại Việt Nam.

10. Tiêu chuẩn, tài liệu áp dụng:

- TCVN 8268:2017 Bảo vệ công trình xây dựng - Phòng chống mối cho công trình xây dựng đang sử dụng.

- Thông tư số 25/2024/TT-BNNPTNT ngày 16/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc Ban hành Danh mục thuốc bảo vệ thực vật được phép sử dụng tại Việt Nam và Danh mục thuốc bảo vệ thực vật cấm sử dụng tại Việt Nam; Thông tư số 03/2025/TT-BNNMT ngày 16/5/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về ban hành Danh mục thuốc bảo vệ thực vật được phép sử dụng tại Việt Nam và Danh mục thuốc bảo vệ thực vật cấm sử dụng tại Việt Nam.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng: 3.000.000.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng: 2.630.365.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 90.721.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 258.083.000 đồng.
- Chi phí khác: 17.600.000 đồng.
- Chi phí dự phòng: 3.231.000 đồng.

12. Tiến độ thực hiện dự án: năm 2025.

13. Nguồn vốn đầu tư: vốn sự nghiệp giáo dục.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án: chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Xây dựng, Sở Giáo dục và Đào tạo theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

2. Sở Giáo dục và Đào tạo (chủ đầu tư) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Sở Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN<sub>(CVĐ)</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Thanh Nhân**